

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ТЕНЬКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024 № 535

**Об утверждении программы профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
в сфере муниципального земельного контроля
на территории Тенькинского муниципального округа
Магаданской области на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Тенькинский муниципальный округ Магаданской области»:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Тенькинского муниципального округа Магаданской области на 2025 год, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Тенькинского муниципального округа Магаданской области на 2025 год разместить на официальном <https://admtenka.gosuslugi.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель управления



М.Ю. Кузнецова

УТВЕРЖДЕНА
Распоряжением управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Тенькинского муниципального
округа Магаданской области
от _____ № ____-па

**Об утверждении программы профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
в сфере муниципального земельного контроля на территории
Тенькинского муниципального округа Магаданской области на 2025 год**

**Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля,
описание текущего развития профилактической деятельности
контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых
направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Муниципальный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий и принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований.

Объектами муниципального земельного контроля являются:

- деятельность контролируемых лиц в сфере земельных отношений;
- объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются, и к которым предъявляются обязательные требования земельного законодательства, расположенные на территории Тенькинского муниципального округа Магаданской области.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля в соответствии со статьей 31 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» являются граждане и организации, деятельность, действия или результаты деятельности которых

либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному земельному контролю.

Муниципальный земельный контроль осуществляет управление имущественных и земельных отношений администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области (далее – Управление) в лице руководителя Управления, начальника отдела по землепользованию и природным ресурсам Управления, ведущего специалиста - муниципального инспектора.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами профилактики нарушений земельного законодательства являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1. Информирование			
1.1.	Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования	постоянно	Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области
2. Обобщение правоприменительной практики			
2.1.	Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам формирования доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению	ежегодно не позднее 15 марта года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики, размещение на сайте не позднее 20 марта	Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области
2.2.			

муниципального земельного контроля, который утверждается главой Тенькинского муниципального округа и размещается на официальном сайте администрации

3. Объявление предостережение

3.1.	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	по мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области
------	---	--	--

4. Консультирование

4.1.	Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по следующим вопросам: 1) организация и осуществление муниципального контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий; 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольных мероприятий земельного контроля	по обращениям контролируемых лиц и их представителей	Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области
------	--	--	--

5. Профилактический визит

5.1.	Профилактический визит проводится в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим ему объектам контроля.	В течении года (по мере необходимости). Проведение обязательных визитов – не позднее, чем в течение одного года с момента начала деятельности	Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области
------	---	--	--

Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Отчетные показатели программы профилактики предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, и включают в себя:

- долю нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

- долю профилактических мероприятий в объёме контрольных мероприятий.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий.
