УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ТЕНЬКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Горняцкая, д.37, п. Усть-Омчуг, Тенькинский район, Магаданская область, 686050 т. 8(413 44) 2-29-32, 2-27-37,

факс 2-24-23,  *E-mail:* [*tenka-kumi@rambler.ru*](mailto:tenka-kumi@rambler.ru)

ОКПО 23420176, ОГРН 1024900784700, ИНН/КПП 4906000487/490601001

**ПРОЕКТ Р А С П О Р Я Ж Е Н И Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Об утверждении программы профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**в сфере муниципального земельного контроля**

**на территории Тенькинского муниципального округа**

**Магаданской области на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Тенькинский муниципальный округ Магаданской области»:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Тенькинского муниципального округа Магаданской области на 2025 год, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Тенькинского муниципального округа Магаданской области на 2025 год разместить на официальном [https://admtenka.gosuslugi.ru/](file:///C:\Users\Шипулина%20Татьяна\Desktop\_栁琀琀瀀猀㨀⼀⼀愀搀洀琀攀渀欀愀⸀最漀猀甀猀氀甀最椀⸀爀甀⼀).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель управления М.Ю. Кузнецова

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  Распоряжением управления имущественных и земельных отношений администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_-па |

**Об утверждении программы профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**в сфере муниципального земельного контроля на территории**

**Тенькинского муниципального округа Магаданской области на 2025 год**

**Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Муниципальный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий и принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований.

Объектами муниципального земельного контроля являются:

- деятельность контролируемых лиц в сфере земельных отношений;

- объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются, и к которым предъявляются обязательные требования земельного законодательства, расположенные на территории Тенькинского муниципального округа Магаданской области.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля в соответствии со статьей 31 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» являются граждане и организации, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному земельному контролю.

Муниципальный земельный контроль осуществляет управление имущественных и земельных отношений администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области (далее – Управление) в лице руководителя Управления, начальника отдела по землепользованию и природным ресурсам Управления, ведущего специалиста - муниципального инспектора.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

**Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями программы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами профилактики нарушений земельного законодательства являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

**Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
| 1. Информирование | | | |
| 1.1. | Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования | постоянно | Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области |
| 2. Обобщение правоприменительной практики | | | |
| 2.1.  2.2. | Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам формирование доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который утверждается главой Тенькинского муниципального округа и  размещается на официальном сайте администрации | ежегодно  не позднее 15 марта года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики, размещение на сайте не позднее 20 марта | Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области |
| 3. Объявление предостережение | | | |
| 3.1. | Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | по мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области |
| 4. Консультирование | | | |
| 4.1. | Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального контроля;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольных мероприятий земельного контроля | по обращениям контролируемых лиц и их представителей | Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области |
| 5. Профилактический визит | | | |
| 5.1. | Профилактический визит проводится в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим ему объектам контроля. | В течении года (по мере необходимости). Проведение обязательных визитов – не позднее, чем в течение одного года с момента начала деятельности | Отдел по землепользованию и природным ресурсам управления администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области |

**Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Отчетные показатели программы профилактики предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, и включают в себя:

- долю нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

- долю профилактических мероприятий в объёме контрольных мероприятий.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_