Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕНЬКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2022 г. N 368-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН

ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ТЕНЬКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

НА 2023-2025 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановлений администрацииТенькинского муниципального округа Магаданской областиот 17.04.2023 [N 156-па](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=116138&dst=100005), от 26.06.2023 [N 255-па](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=116254&dst=100005), от 21.12.2023 [N 795-па](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=117481&dst=100005)) |  |

В целях расселения аварийного жилищного фонда администрация Тенькинского городского округа Магаданской области, создания комфортных и безопасных условий проживания граждан, в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=476449) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=92087&dst=100082) администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 24 февраля 2016 г. N 120-па "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формировании и реализации" администрация Тенькинского городского округа Магаданской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную [программу](#P40) "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области" на 2023-2025 годы".

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=116138&dst=100007) администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области от 17.04.2023 N 156-па)

2. Жилые многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу после утверждения настоящего постановления, подлежат включению в муниципальную [программу](#P40) "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области" на 2023-2025 годы".

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=116138&dst=100008) администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области от 17.04.2023 N 156-па)

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тенькинского муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству.

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=116138&dst=100009) администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области от 17.04.2023 N 156-па)

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава

Тенькинского городского округа

Д.А.РЕВУТСКИЙ

Утверждена

постановлением

администрации

Тенькинского городского округа

Магаданской области

от 19.10.2022 N 368-па-па

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ТЕНЬКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2023-2025 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановлений администрацииТенькинского муниципального округа Магаданской областиот 17.04.2023 [N 156-па](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=116138&dst=100010), от 26.06.2023 [N 255-па](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=116254&dst=100005), от 21.12.2023 [N 795-па](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=117481&dst=100005)) |  |

ПАСПОРТ

муниципальной программы "Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда муниципального образования

"Тенькинский муниципальный округ Магаданской области"

на 2023-2025 годы"

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=117481&dst=100006) администрации

Тенькинского муниципального округа Магаданской области

от 21.12.2023 N 795-па)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области" на 2023-2025 годы |
| Цели муниципальной программы | - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Тенькинского муниципального округа Магаданской области |
| Задачи муниципальной программы | - снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда;- сокращение расходов бюджета Тенькинского муниципального округа на содержание пустующего жилищного фонда;- обеспечение жильем граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу;- формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и благоустройства администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области |
| Участники муниципальной программы | - управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и благоустройства администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области;- юридические и физические лица, определенные в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450824) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" |
| Подпрограммы муниципальной программы (при наличии) | нет |
| Целевые показатели муниципальной программы | - количество квартир, предоставленных гражданам взамен жилых помещений, расположенных в аварийных домах;- количество квартир, собственникам которых было предоставлено возмещение за изымаемое жилое помещение;- количество отремонтированных пустующих квартир муниципального жилищного фонда для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;- общая площадь жилых помещений, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | Программа реализуется в один этап - трехлетний период с 2023 года по 2025 год |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Общий объем ресурсного обеспечения муниципальной программы составляет 47 514,9 тыс. рублей, из них по годам:2023 год - 37 654,9 тыс. рублей;2024 год - 4 930,0 тыс. рублей;2025 год - 4 930,0 тыс. рублей;- счет средств областного бюджета, в том числе за счет (далее также - ОБ) - 37 071,4 тыс. рублей, из них:2023 год - 37 071,4 тыс. рублей;2024 год - 0,0 тыс. рублей;2025 год - 0,0 тыс. рублей;- счет собственных средств местного бюджета, в том числе за счет (далее также - МБ) - 583,5 тыс. рублей, из них:2023 год - 583,5 тыс. рублей;2024 год - 0,0 тыс. рублей;2025 год - 0,0 тыс. рублей;- счет внебюджетных средств, в том числе за счет (далее также - ВБ) - 9 860,0 тыс. рублей, из них:2023 год - 0,0 тыс. рублей;2024 год - 4 930,0 тыс. рублей;2025 год - 4 930,0 тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | в социальной сфере:- улучшение жилищных условий граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;- оптимизация муниципального жилищного фонда;- снижение социальной напряженности;- улучшение состояния благоустройства населенных пунктов, имеющих аварийный жилищный фондв экономической сфере:- ежегодное сокращение объемов финансовых ресурсов, расходуемых из бюджета муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области" на содержание пустующего муниципального жилья в сумме 3 172,0 тысяч рублей |
| Справочно: объем налоговых расходов муниципального образования в рамках реализации муниципальной программы | нет |

I. Анализ текущего состояния проблемы с обоснованием ее

решения программным методом

Одной из важнейших проблем в социально-экономическом развитии муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области" является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик населенных пунктов, расположенных на территории Тенькинского муниципального округа Магаданской области, но и создает социальную напряженность, связанную с реальной угрозой безопасности граждан проживающих в аварийных домах.

Структура жилищного фонда муниципального образования

"Тенькинский муниципальный округ Магаданской области":

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=117481&dst=100031) администрации

Тенькинского муниципального округа Магаданской области

от 21.12.2023 N 795-па)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Количество многоквартирных домов | Количество жилых помещений в многоквартирных домах | Площадь жилых помещений в многоквартирных домах, кв. метров |
| всего | из них, признанных аварийными и подлежащими сносу | всего | из них в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу | всего | из них в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу |
| из них отнесенных к муниципальному жилищному фонду | из них отнесенных к частному жилищному фонду | из них отнесенных к муниципальному жилищному фонду | из них отнесенных к частному жилищному фонду | из них отнесенных к муниципальному жилищному фонду | из них отнесенных к частному жилищному фонду | из них отнесенных к муниципальному жилищному фонду | из них отнесенных к частному жилищному фонду |
| 92 | 51 | 921 | 1628 | 513 | 387 | 128 506,3 | 83 162,5 | 24 250,6 | 19 649,3 |

В случае признания дома аварийным и подлежащим сносу в соответствии с действующим законодательством в течение установленного срока производится переселение физических лиц, а также выплачивается денежное возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения.

С учетом дотационности и дефицита бюджета муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области", финансирование мероприятий, связанных с выполнением вышеназванных обязательств перед гражданами исключительно за счет средств местного бюджета не представляется возможным.

Принимая во внимание изложенное, разрешение вопросов, связанных с обозначенной проблемой, возможно с использованием программного метода с привлечением финансирования местного и областного бюджетов, а также внебюджетных средств в рамках социального партнерства.

II. Цели и задачи программы

Целью Программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Тенькинского муниципального округа Магаданской области.

Задачами Программы являются:

- снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда;

- сокращение расходов бюджета Тенькинского муниципального округа Магаданской области на содержание пустующего жилищного фонда;

- обеспечение жильем граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу;

- формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

III. Система программных мероприятий

[Система](#P227) программных мероприятий, направленных на решение поставленных задач и достижение установленных целей, приведена в Приложении N 1 к настоящей Программе.

IV. Сроки реализации

Программа реализуется в один этап - трехлетний период с 2023 года по 2025 год. За период реализации Программы предполагается полностью расселить многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, расположенные на территории населенных пунктов Тенькинского муниципального округа Магаданской области.

V. Важнейшие целевые показатели и индикаторы

Целевые показатели и индикаторы - это потенциально достижимые показатели, обеспечивающие количественную и качественную оценку реализации Программы и позволяющие оценить ход реализации Программы. Важнейшие целевые показатели и индикаторы изложены в [Приложении N 2](#P346) к настоящей Программе.

VI. Правовое обеспечение программы

Перечень нормативных правовых актов, необходимых для достижения целей и задач Программы, подлежащих разработке и утверждению, приведен в [Приложении N 3](#P412) к настоящей Программе.

VII. Ресурсное обеспечение

Источники, структура и объемы финансирования мероприятий Программы приведены в [Приложении N 4](#P446) к настоящей Программе. Источники финансирования - средства областного бюджета Магаданской области, предоставляемые бюджету муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области" на основании соглашений о предоставлении субсидий на реализацию мероприятий Программы, средства бюджета муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области", а также внебюджетные средства в рамках социального партнерства.

Объем финансирования настоящей Программы ежегодно корректируется на соответствующий финансовый год и плановый период исходя из возможностей местного, областного бюджетов, и средств внебюджетных фондов с учетом потребности в переселении граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

VIII. Система управления

Заказчиком Программы является администрация Тенькинского муниципального округа Магаданской области. Заказчик осуществляет управление реализацией Программы и несет ответственность за ее результаты. Руководителем Программы является заместитель главы администрации Тенькинского муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству. Формы и методы организации управления реализацией Программы определяются заказчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполнителями отдельных мероприятий Программы являются:

- юридические и физические лица, определенные в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450824) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд",

- муниципальное казенное учреждение "Центр бухгалтерского учета и отчетности Тенькинского муниципального округа",

- управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и благоустройства администрации Тенькинского муниципального округа, одновременно выступающее в качестве ответственного исполнителя Программы, осуществляющего организацию и координацию деятельности по реализации программных мероприятий исполнителями Программы.

Заказчик осуществляет контроль за ходом реализации Программы, обеспечивает организацию системы учета и отчетности, позволяющую обеспечить постоянный мониторинг выполнения Программы, в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=62738) администрации Тенькинского района Магаданской области от 02.11.2010 N 295-па "Об утверждении Порядка оценки эффективности реализации муниципальных программ".

[Перечень](#P496) многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, с указанием сроков переселения граждан из каждого многоквартирного дома, приведен в Приложении N 5 к настоящей программе. Формирование названного перечня было произведено с учетом первоочередного порядка переселения граждан из многоквартирных домов:

- год признания, которых аварийными и подлежащими сносу, предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу других многоквартирных домов;

- при наличии угрозы их обрушения;

- на основании вступившего в законную силу решения суда о переселении.

Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, осуществляется в соответствии с требованиями действующего жилищного законодательства, в том числе: [Положения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=67935&dst=100010) о переселении граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов - аварийными и подлежащими сносу, утвержденного постановлением администрации Тенькинского района Магаданской области от 24.04.2015 N 203-па "Об утверждении Положения о переселении граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов - аварийными и подлежащими сносу". При этом расселение аварийных многоквартирных домов производиться путем:

- предоставления нанимателям жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма, в том числе в границах иных населенных пунктов, расположенных на территории Тенькинского района Магаданской области;

- предоставления собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со [статьей 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466854&dst=100247) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- предоставления собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений, в том числе в границах иных населенных пунктов, расположенных на территории Тенькинского района Магаданской области, с зачетом их стоимости при определении размера возмещения за изымаемые жилые помещения.

IX. Ожидаемые социально-экономические результаты

В результате реализации мероприятий Программы будут достигнуты следующие результаты:

в социальной сфере:

- улучшение жилищных условий граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;

- оптимизация муниципального жилищного фонда;

- снижение социальной напряженности;

- улучшение состояния благоустройства населенных пунктов, имеющих аварийный жилищный фонд;

в экономической сфере:

- ежегодное сокращение объемов финансовых ресурсов, расходуемых из бюджета муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области" на содержание пустующего муниципального жилья в сумме 3 172,0 тысяч рублей.

X. План мероприятий

[План](#P891) мероприятий с указанием сроков реализации приведен в Приложении N 6 к настоящей Программе.

Приложение N 1

к Муниципальной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда муниципального

образования

"Тенькинский муниципальный округ

Магаданской области"

на 2023-2025 годы"

СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ТЕНЬКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2023-2025 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=117481&dst=100060) администрацииТенькинского муниципального округа Магаданской областиот 21.12.2023 N 795-па) |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | Срок реализации | Стоимость мероприятия, тыс. руб. | Источник финансирования |
| Всего | в т.ч. по годам |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области" |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Выплата собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу возмещения за изымаемое жилое помещение, предусмотренного [ст. 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466854&dst=100247) Жилищного кодекса РФ | УЖКХ | 2023-2025 | 9 860,0 | 0,0 | 4 930,0 | 4 930,0 | ВБ |
| 1.2. | Формирование списка граждан, подлежащих переселению их жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу | УЖКХ | 2023-2025 | - | - | - | - | Текущее финансирование |
| 1.3. | Предоставление незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда собственникам и нанимателям жилых помещений | УЖКХ | 2023-2025 | - | - | - | - | Текущее финансирование |
| 1.4. | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступающих от Фонда содействия реформированию ЖКХ (приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья, выплата собственникам жилых помещений) | УЖКХ | 2023-2025 | 24 905,8 | 24 905,8 | - | - | ОБ |
| 6 459,6 | 6 459,6 | - | - | ОБ |
| 26,0 | 26,0 | - | - | МБ |
| 2. | Восстановление (ремонт), модернизация незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда в целях последующего предоставления нанимателям и собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу | ЮФЛ | 2023-2025 | 5 706,0 | 5 706,0 | 0,0 | 0,0 | ОБ |
| 557,5 | 557,5 | 0,0 | 0,0 | МБ |

Примечание:

УЖКХ - управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и благоустройства администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области;

ЮФЛ - юридические и физические лица, определенные в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450824) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

МБ - Бюджет муниципального образования "Тенькинский муниципальный округ Магаданской области";

ОБ - Областной бюджет (бюджет Магаданской области);

ВБ - средства внебюджетных фондов в рамках социального партнерства.

Приложение N 2

к Муниципальной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда муниципального

образования

"Тенькинский муниципальный округ

Магаданской области"

на 2023-2025 годы"

ВАЖНЕЙШИЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ И ИНДИКАТОРЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ

ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ТЕНЬКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2023-2025 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=117481&dst=100061) администрацииТенькинского муниципального округа Магаданской областиот 21.12.2023 N 795-па) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателей и индикаторов | Ед-ца изм. | Значения показателей и индикаторов по годам |
| Базовый год | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Количество квартир, предоставленных гражданам взамен жилых помещений, расположенных в аварийных домах | ед. | 0 | 4 | 54 | 54 |
| 2. | Количество квартир, собственникам которых предоставлено возмещение за изымаемое жилое помещение | ед. | 0 | 25 | 218 | 104 |
| 3. | Количество отремонтированных пустующих квартир муниципального жилищного фонда для переселения граждан из аварийного жилищного фонда | ед. | 0 | 0 | 56 | 416 |
| 4. | Общая площадь жилых помещений, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, подлежащая переселению | м2 | 23326,9 | 23326,9 | 12584,1 | 10742,8 |

Приложение N 3

к Муниципальной программе

"Переселение граждан из

аварийного жилищного фонда

муниципального образования

"Тенькинский муниципальный округ

Магаданской области"

на 2023-2025 годы"

ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ

ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ "ТЕНЬКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2023-2025 ГОДЫ"

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид правового акта | Примерное наименование правового акта | Срок разработки | Разработчик |
| 1. | Распоряжение администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области | Об утверждении списка граждан, подлежащих переселению из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу | IV квартал 2022 года, внесение изменений по мере необходимости | Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и благоустройства администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области |
| 2. | Постановление администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области | Об утверждении размера возмещения за жилые помещения | 2023 год | Управление экономического развития администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области |

Приложение N 4

к Муниципальной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда муниципального

образования

"Тенькинский муниципальный округ

Магаданской области"

на 2023-2025 годы"

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ

ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ "ТЕНЬКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2023-2025 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=117481&dst=100062) администрацииТенькинского муниципального округа Магаданской областиот 21.12.2023 N 795-па) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год реализации программы | Стоимость мероприятий, тыс. руб. | Объем ресурсного обеспечения, тыс. руб. |
| Всего, в том числе по источникам финансирования |
| МБ | ОБ | ВБ |
| Итого: | 47 514,9 | 583,5 | 37 071,4 | 9 860,0 |
| 2023 | 37 654,9 | 583,5 | 37 071,4 | 0,0 |
| 2024 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 | 4 930,0 |
| 2025 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 | 4 930,0 |

Приложение N 5

к Муниципальной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда муниципального

образования

"Тенькинский муниципальный округ

Магаданской области"

на 2023-2025 годы"

ПЕРЕЧЕНЬ

МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ АВАРИЙНЫМИ

И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ

ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ "ТЕНЬКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2023-2025 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=117481&dst=100063) администрацииТенькинского муниципального округа Магаданской областиот 21.12.2023 N 795-па) |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу | Количество квартир | Нормативный акт, подтверждающий признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | Срок расселения |
| всего | из них подлежащие переселению |
| из них в МС | из них в ЧС |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Итого | 764 | 112 | 347 | х | Х |
| 1. | поселок Транспортный, улица Центральная, дом 7 | 8 | 0 | 1 | Постановление администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области от 21.03.2023 N 106-па | 2022-2025 |
| 2. | поселок Омчак,улица Новая, дом 18 | 16 | 1 | 1 | Постановление администрации муниципального образования "поселок Омчак" от 10.06.2008 N 29 | 2022-2025 |
| 3. | поселок Омчак,улица Новая, дом 21 | 21 | 1 | 0 | Постановление администрации муниципального образования "поселок Омчак" от 10.06.2008 N 30 | 2022-2025 |
| 4. | поселок Омчак,улица Новая, дом 17а | 30 | 1 | 1 | Постановление администрации муниципального образования "поселок Омчак" от 26.02.2010 N 11 | 2022-2025 |
| 5. | поселок Омчак,улица Новая, дом 18а | 16 | 3 | 0 | Постановление администрации муниципального образования "поселок Омчак" от 30.08.2011 N 50 | 2022-2025 |
| 6. | поселок Омчак,улица Новая, дом 16а | 16 | 2 | 0 | Постановление администрации муниципального образования "поселок Омчак" от 16.06.2014 N 43 | 2022-2025 |
| 7. | поселок Мадаун,дом 55 | 12 | 3 | 0 | Постановление администрации муниципального образования "Поселок Мадаун" Тенькинского района Магаданской области от 16.07.2014 N 19 | 2022-2025 |
| 8. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 25 | 12 | 2 | 1 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 244-па | 2022-2025 |
| 9. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 28 | 14 | 0 | 4 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 245-па | 2022-2025 |
| 10. | поселок Омчак,улица Новая, дом 31 | 12 | 1 | 0 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 253-па | 2022-2025 |
| 11. | поселок Омчак,улица Горняцкая, дом 3а | 16 | 1 | 13 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 232-па | 2022-2025 |
| 12. | поселок Омчак,улица Горняцкая, дом 5а | 12 | 1 | 0 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 234-па | 2022-2025 |
| 13. | поселок Омчак,улица Новая, дом 1 | 20 | 2 | 17 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 246-па | 2022-2025 |
| 14. | поселок Омчак,улица Новая, дом 4 | 21 | 1 | 16 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 247-па | 2022-2025 |
| 15. | поселок Омчак,улица Новая, дом 5 | 21 | 4 | 16 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 248-па | 2022-2025 |
| 16. | поселок Омчак,улица Новая, дом 7 | 21 | 0 | 15 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 249-па | 2022-2025 |
| 17. | поселок Омчак,улица Новая, дом 8 | 21 | 1 | 19 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 250-па | 2022-2025 |
| 18. | поселок Омчак,улица Новая, дом 9 | 21 | 1 | 19 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 251-па | 2022-2025 |
| 19. | поселок Омчак,улица Новая, дом 11 | 20 | 3 | 13 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 252-па | 2022-2025 |
| 20. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 1 | 21 | 0 | 16 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 236-па | 2022-2025 |
| 21. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 2 | 19 | 1 | 14 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 237-па | 2022-2025 |
| 22. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 3 | 20 | 1 | 16 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 238-па | 2022-2025 |
| 23. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 8 | 20 | 1 | 7 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 239-па | 2022-2025 |
| 24. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 9 | 20 | 1 | 14 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 240-па | 2022-2025 |
| 25. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 15 | 21 | 1 | 14 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 241-па | 2022-2025 |
| 26. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 16 | 21 | 0 | 14 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 242-па | 2022-2025 |
| 27. | поселок Омчак,улица Клубная, дом 18 | 19 | 4 | 10 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 243-па | 2022-2025 |
| 28. | поселок Омчак,улица Горняцкая, дом 4 | 21 | 3 | 13 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 233-па | 2022-2025 |
| 29. | поселок Омчак,улица Горняцкая, дом 6 | 21 | 5 | 12 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 20.09.2018 N 235-па | 2022-2025 |
| 30. | поселок Мадаун,дом 4 | 8 | 5 | 0 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 08.02.2019 N 29-па | 2022-2025 |
| 31. | поселок Мадаун,дом 5 | 8 | 4 | 1 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 08.02.2019 N 30-па | 2022-2025 |
| 32. | поселок Мадаун,дом 22 | 6 | 3 | 0 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 08.02.2019 N 31-па | 2022-2025 |
| 33. | поселок Мадаун,дом 27 | 8 | 6 | 2 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 08.02.2019 N 32-па | 2022-2025 |
| 34. | поселок Мадаун,дом 33 | 8 | 4 | 3 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 08.02.2019 N 33-па | 2022-2025 |
| 35. | поселок Мадаун,дом 35 | 4 | 2 | 0 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 08.02.2019 N 34-па | 2022-2025 |
| 36. | поселок Мадаун,дом 39 | 12 | 5 | 0 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 08.02.2019 N 35-па | 2022-2025 |
| 37. | поселок Мадаун,дом 57 | 12 | 3 | 2 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 08.02.2019 N 36-па | 2022-2025 |
| 38. | поселок Транспортный,улица Шоссейная, дом 18 | 6 | 2 | 0 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 08.02.2019 N 37-па | 2022-2025 |
| 39. | поселок Транспортный,улица Новая, дом 3 | 2 | 1 | 0 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 21.12.2021 N 375-па | 2022-2025 |
| 40. | поселок Омчак,улица Новая, дом 34 | 8 | 2 | 6 | Постановление администрации Тенькинского городского округа Магаданской области от 19.10.2022 N 369-па | 2022-2025 |
| 41. | поселок Усть-Омчуг,улица Победы, дом 41 | 63 | 14 | 27 | Постановление администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области от 03.08.2023 N 317-па | 2022-2025 |
| 42. | поселок Усть-Омчуг,улица Гагарина, дом 17 | 36 | 7 | 16 | Постановление администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области от 03.08.2023 N 318-па | 2022-2025 |
| 43. | поселок Усть-Омчуг,улица Мира, дом 5 | 48 | 9 | 24 | Постановление администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области от 03.08.2023 N 319-па | 2022-2025 |

Примечание:

МС - муниципальная собственность;

ЧС - частная собственность.

Приложение N 6

к Муниципальной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда муниципального

образования

"Тенькинский муниципальный округ

Магаданской области"

на 2023-2025 годы"

ПЛАН

МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН

ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ТЕНЬКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

НА 2023-2025 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW439&n=117481&dst=100064) администрацииТенькинского муниципального округа Магаданской областиот 21.12.2023 N 795-па) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| I кв-л | II кв-л | III кв-л | IV кв-л | I кв-л | II кв-л | III кв-л | IV кв-л | I кв-л | II кв-л | III кв-л | IV кв-л |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. | Выплата собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу возмещения за изымаемое жилое помещение, предусмотренного [ст. 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466854&dst=100247) Жилищного кодекса РФ |  | х | х | х |  | х | х | х | х | х | х | х | Руководитель УЖКХ |
| 2. | Формирование списка граждан, подлежащих переселению их жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу |  | х | х | х |  | х | х | х | х | х | х | х | Руководитель УЖКХ |
| 3. | Предоставление незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда собственникам и нанимателям жилых помещений |  | х | х | х |  | х | х | х |  | х | х | х | Руководитель УЖКХ |
| 4. | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступающих от Фонда содействия реформированию ЖКХ (приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья, выплата собственникам жилых помещений) |  | х | х | х |  | х | х | х |  | х | х | х | Руководитель УЖКХ |
| 5. | Восстановление (ремонт), модернизация незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда в целях последующего предоставления нанимателям и собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных непригодными для проживания в поселке Усть-Омчуг |  | х | х | х |  | х | х | х |  | х | х | х | Руководитель УЖКХ |

УЖКХ - управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и благоустройства администрации Тенькинского муниципального округа Магаданской области.